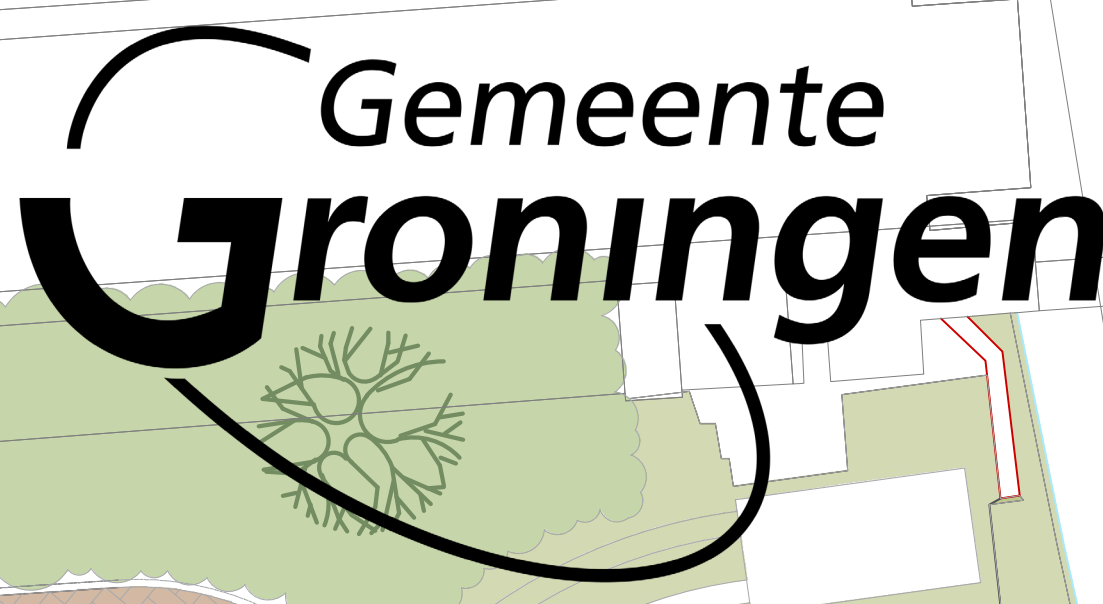


Openbare ruimte NELF terrein



Referentiebeelden:

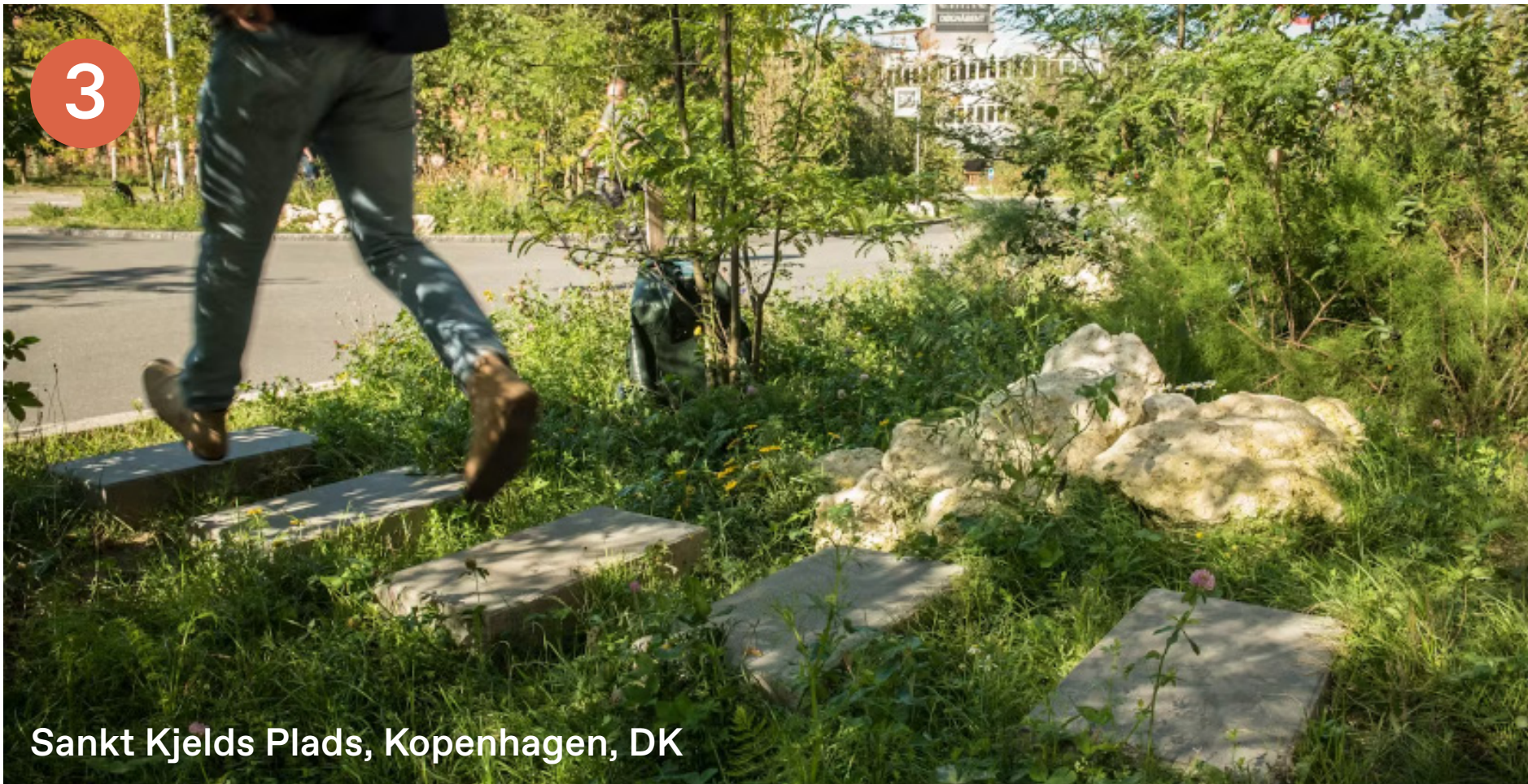
Groene oases voor ontspanning



Oplossing voor hoogteverschillen met groene eilanden



Informele paden door het groen met lokale oppervlakedrainage



Verweven met het karakter van de wijk



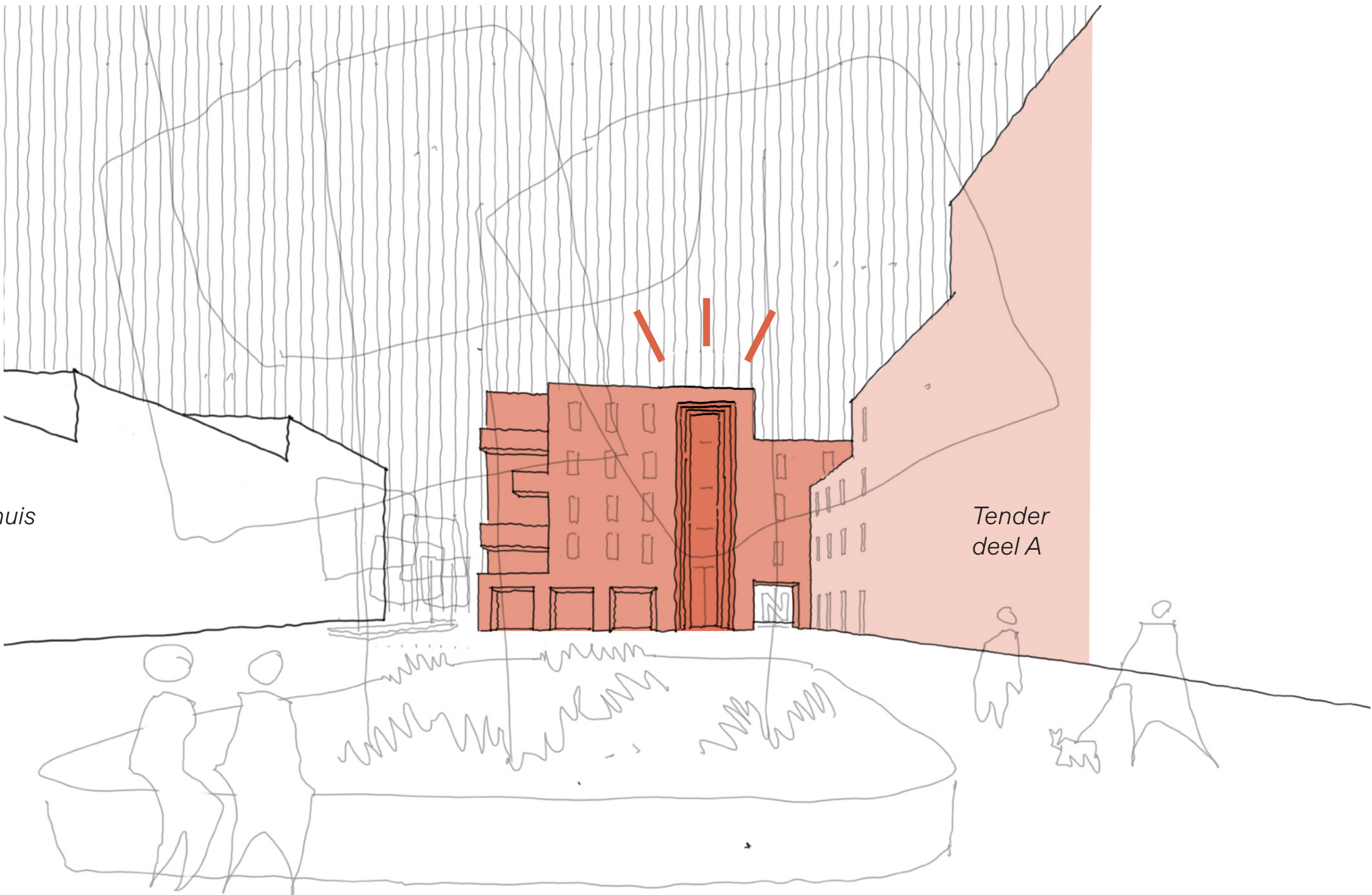
Blok 2B: Tender

TREBBE

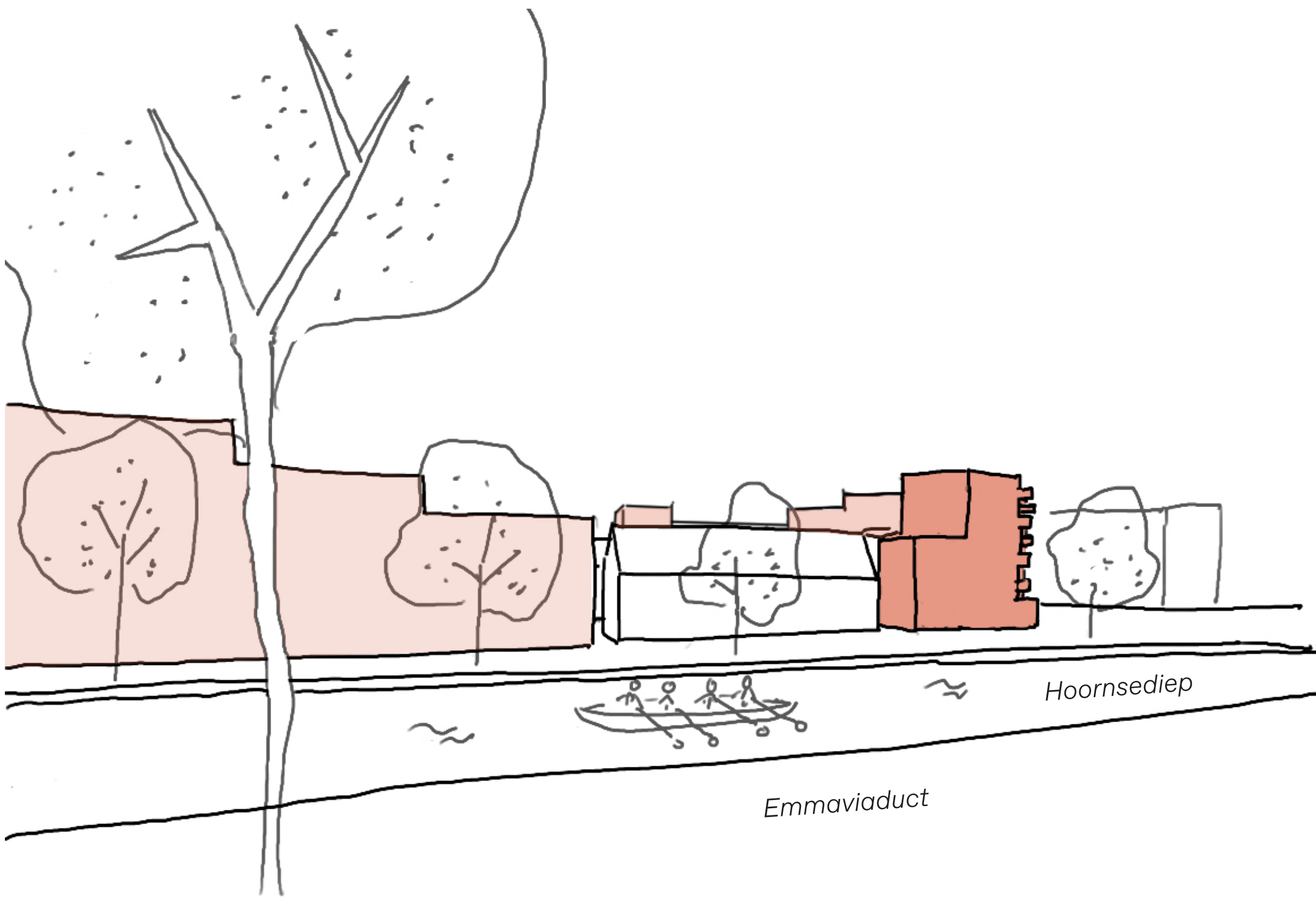
DZH
DZH
DZH
de zwarte hond

- Woning 50-60 m²
- Woning 68 m²
- Grondgebonden woning 160 m²
- Commerciële ruimte

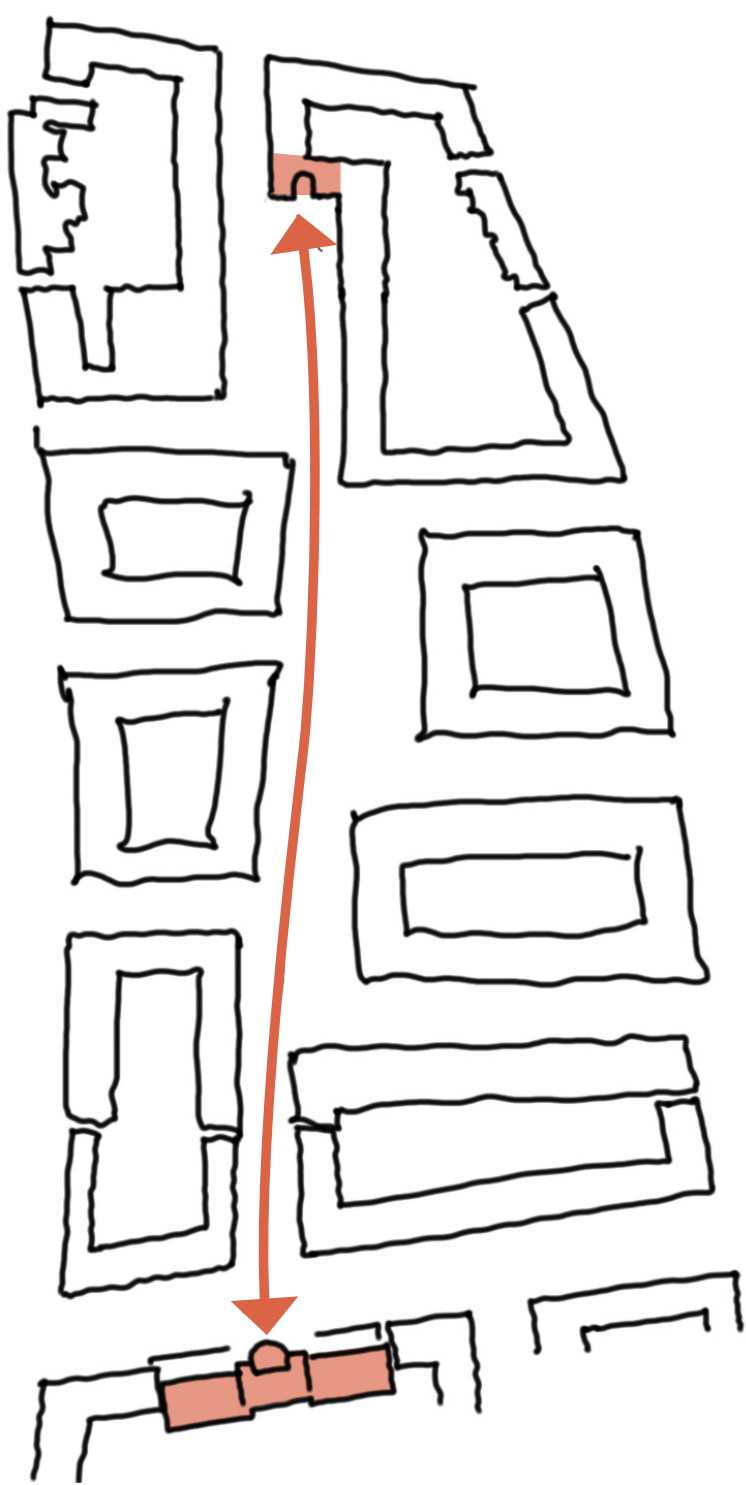
Situatie Blok Tender B



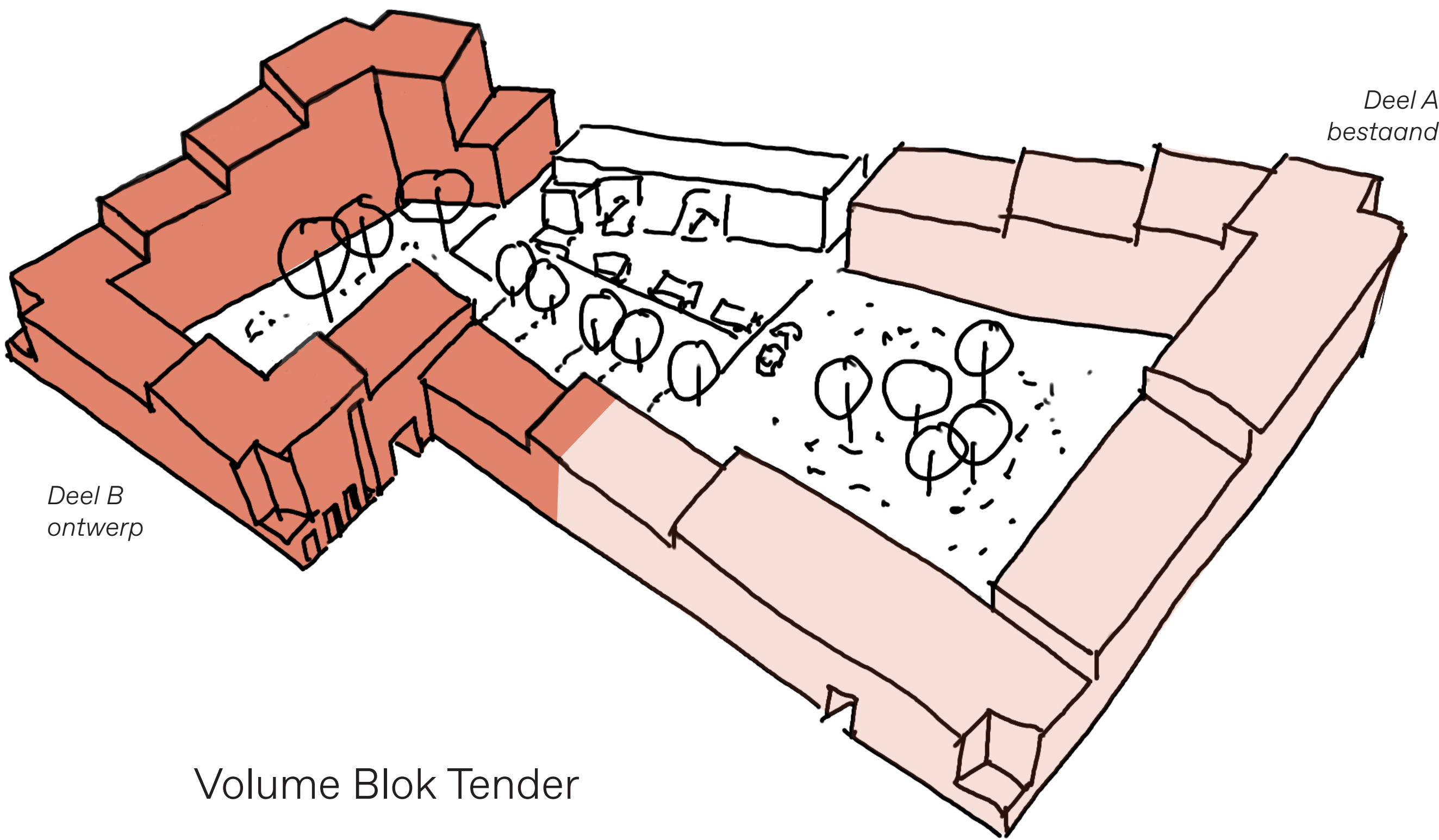
Impressie nieuw plein, zicht vanaf het zuiden



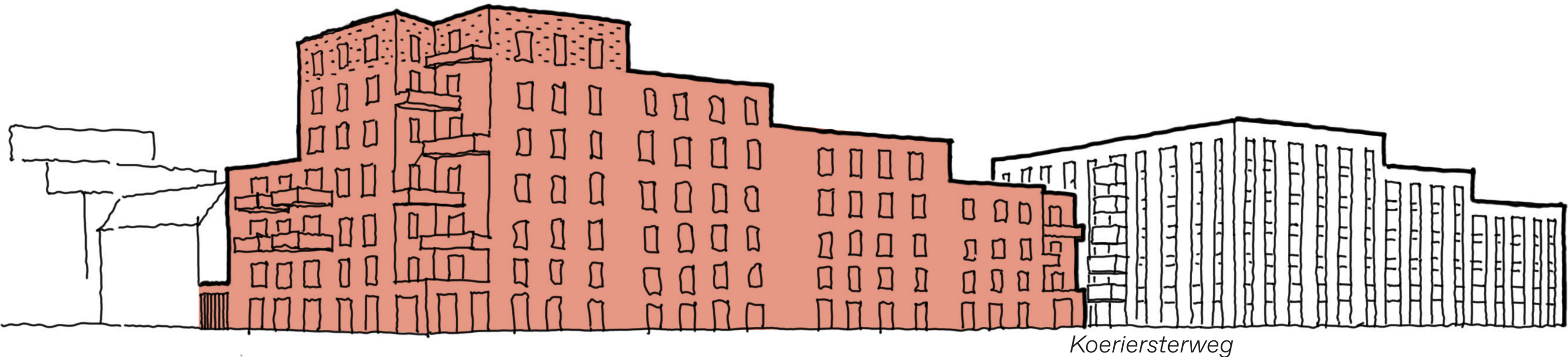
Een hoogteaccent op de hoek van het spoor en het Hoornsediep, zicht vanaf het Emmaviaduct



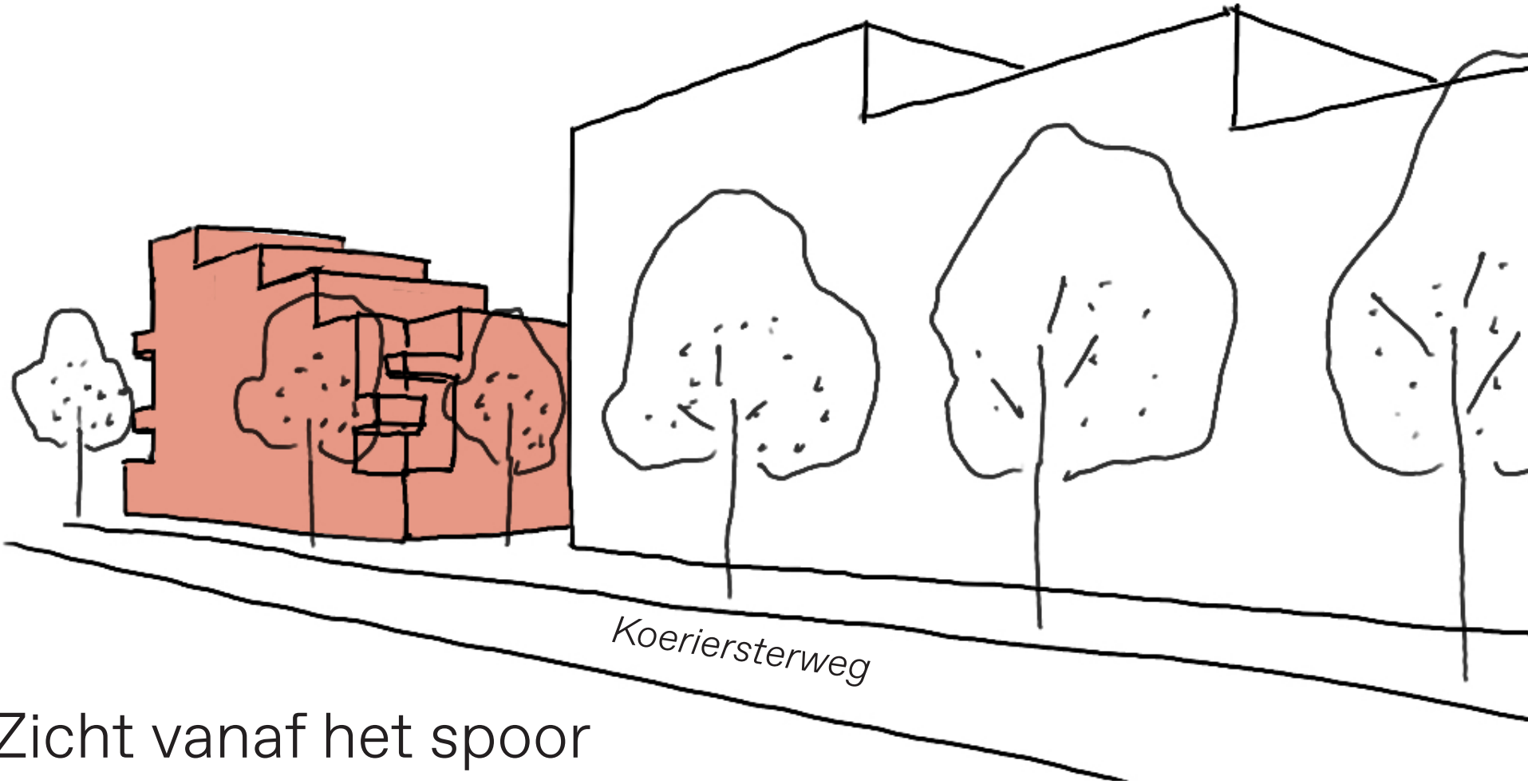
Een passend einde van de Grunobuurt en Blok Tender



Volume Blok Tender



Zicht vanaf het spoor



Zicht vanaf het spoor

Blok 1A: Couchette

Nijestee i

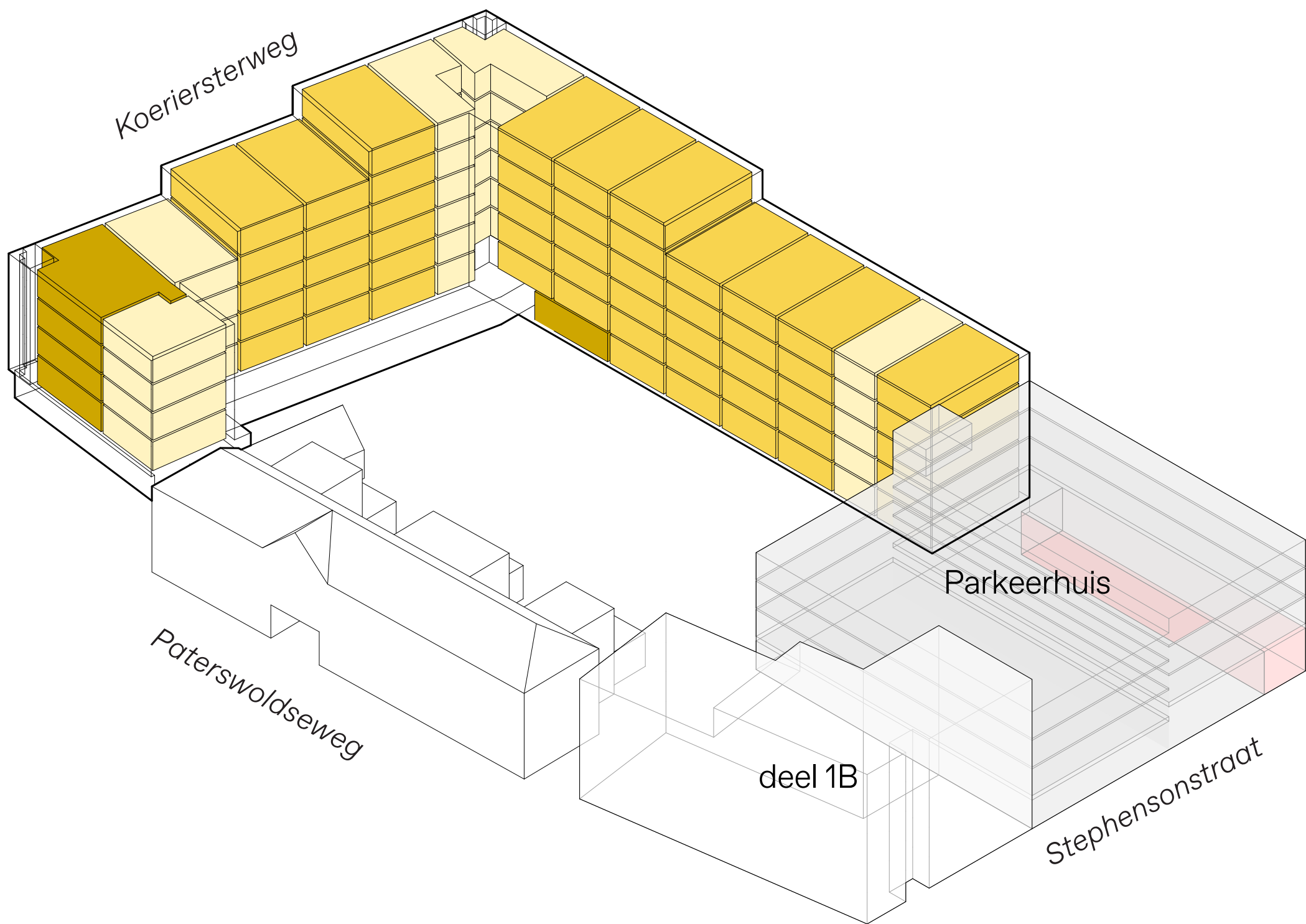


Impressie Blok Couchette A, zicht vanaf het spoor

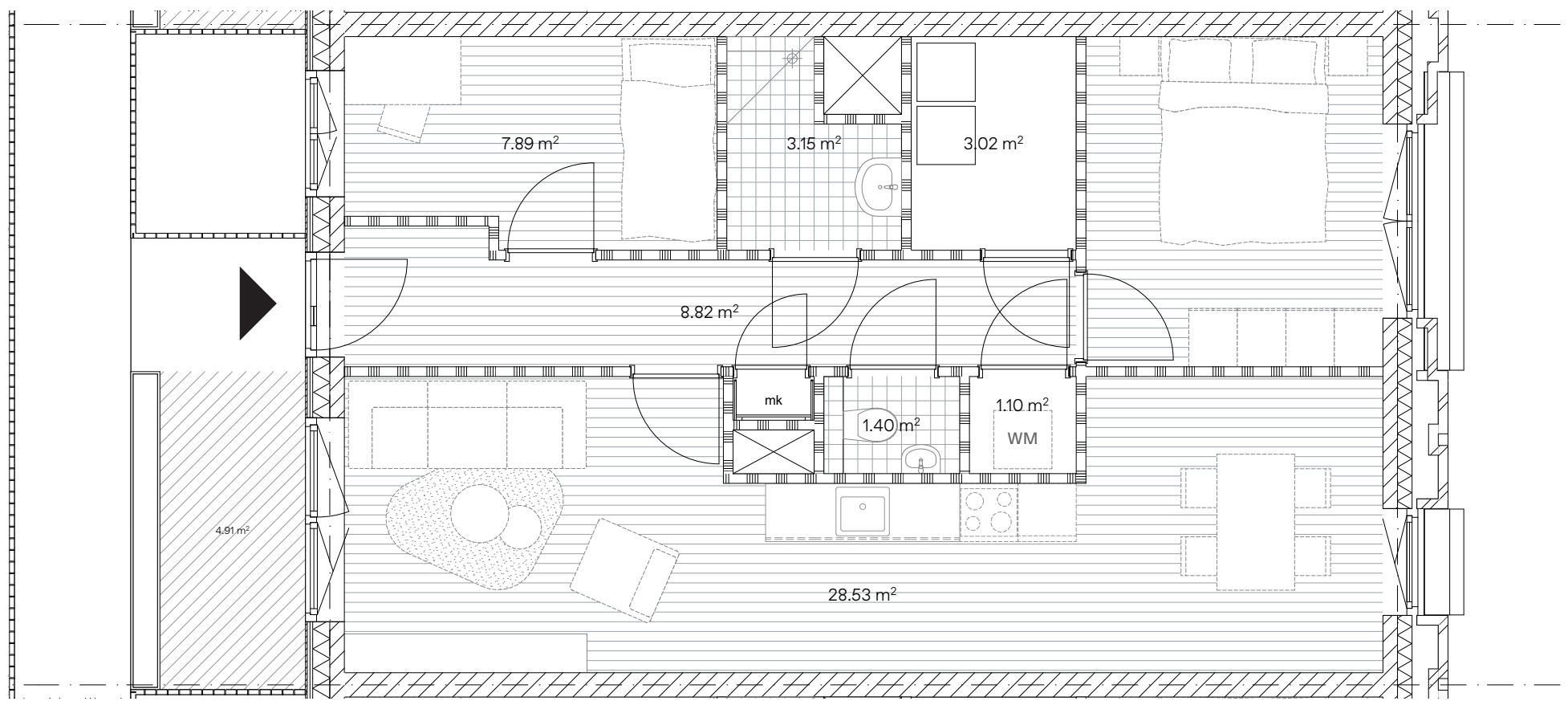
Dit deel van het blok bevat in totaal 82 appartementen van verschillende grootte, waarvan ongeveer 75 procent bestemd is voor sociale woningbouw. De meeste appartementen beschikken over een doorzonwoonkamer, wat extra kwaliteit aan de woning toevoegt. Ieder appartement beschikt over een eigen buitenruimte, hetzij als terras, balkon met uitzicht op de binnentuin of als hoekloggia.

Overzicht woningen

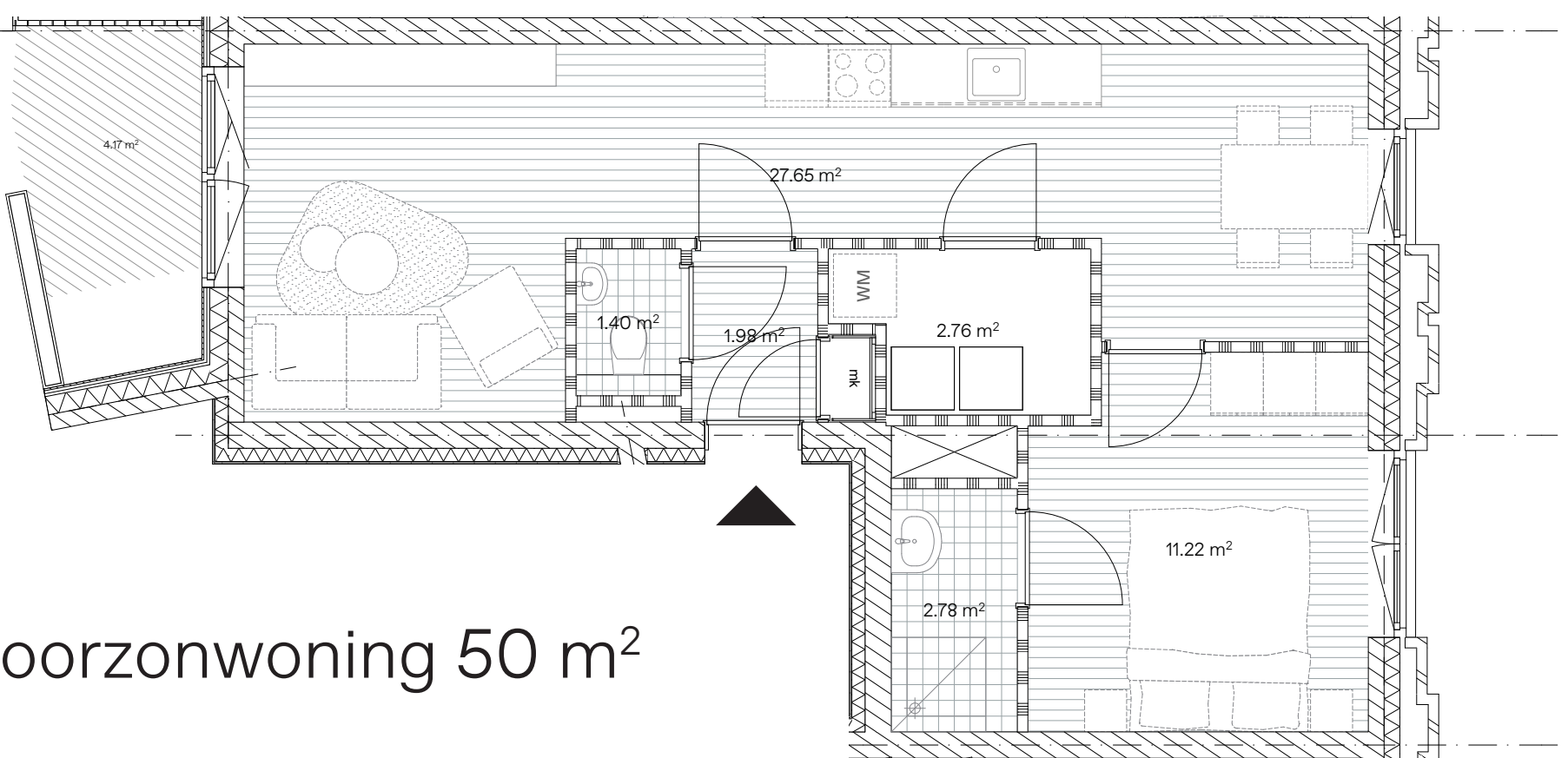
- 25x Woning 50-55 m²
- 52x Doorzonwoning 68 m²
- 5x Hoekwoning 85 m²
- 82 woningen in totaal



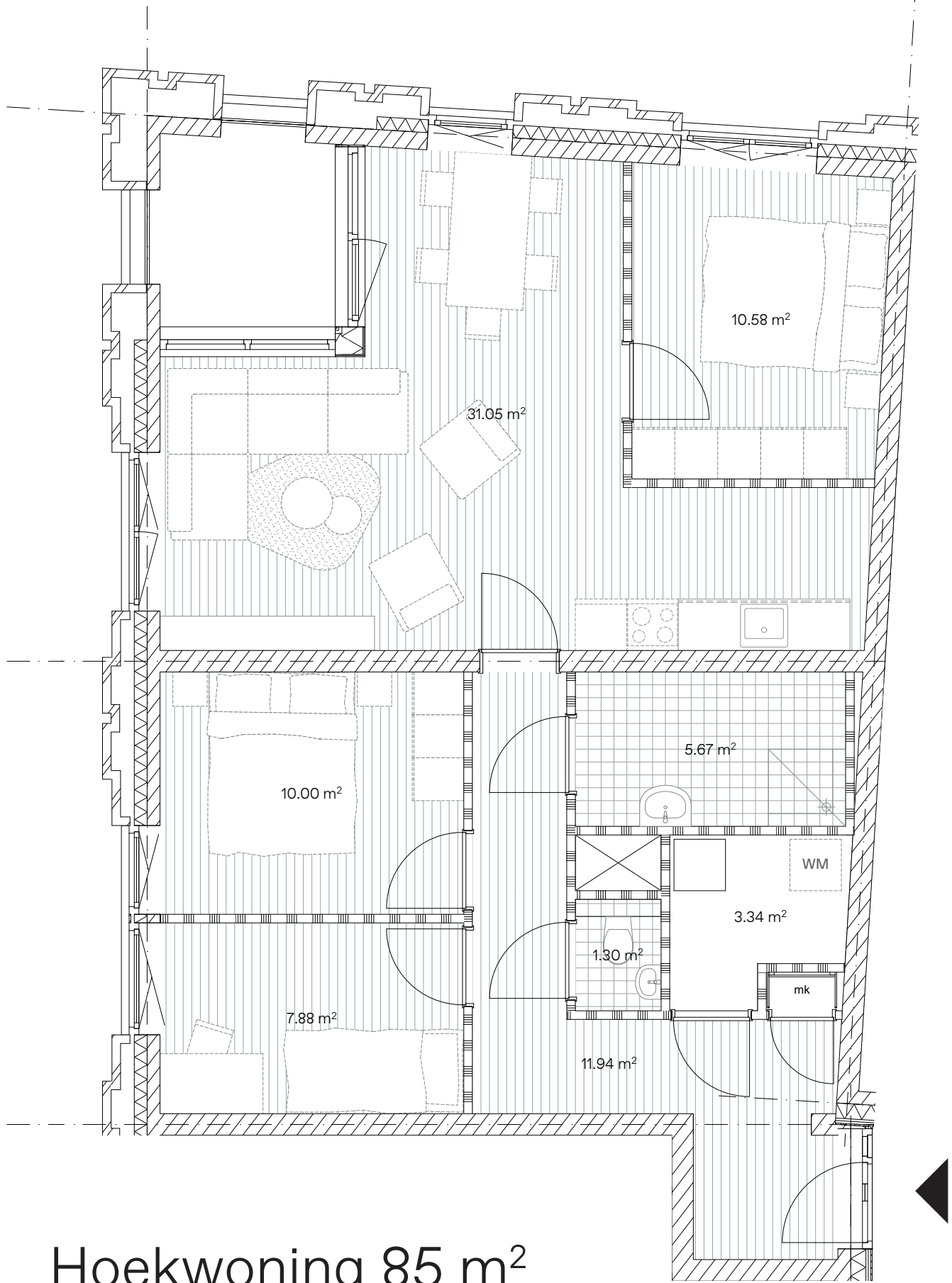
Impressie binnengebied



Doorzonwoning 68 m²



Doorzonwoning 50 m²



Hoekwoning 85 m²